

ОТЧЕТ  
О РЕЗУЛЬТАТАХ ТЕХНИЧЕСКОГО ОБСЛЕДОВАНИЯ

УТВЕРЖДЕНО  
Общество с ограниченной ответственностью  
«Сибирская тепло-энергетическая компания»  
(наименование организации, осуществляющей  
регулируемую деятельность в сфере  
теплоснабжения)  
Технический директор  
/Ю. С. Сульина/  
(личная подпись, расшифровка подписи  
уполномоченного должностного лица)  
"29 06 2023" г.

р. п. Колывань  
(населенный пункт)

29.06.2023г.  
(дата)

Общество с ограниченной ответственностью «Сибирская тепло-энергетическая компания» (ООО «СибТЭК»  
(наименование организации, осуществляющей регулируемую деятельность в  
сфере теплоснабжения, которая провела техническое обследование,  
специализированной организации в случае ее привлечения)

по результатам проведения технического обследования систем теплоснабжения  
Тепловые сети ООО «СибТЭК»  
(наименование системы теплоснабжения)

составлен настоящий Отчет о результатах технического обследования  
(далее - Отчет) о нижеследующем.

Сроки проведения технического обследования: 27.06.2023г.-29.06.2023г.

Организация, осуществляющая регулируемые виды деятельности с  
использованием объектов, в отношении которых проведено техническое  
обследование: ООО «СибТЭК».

По результатам технического обследования:

1) перечень объектов, в отношении которых было техническое проведено  
обследование:

№	Обследуемый объект	Место нахождения
1	Тепловая сеть к. Черемушки	р. п. Колывань
2	Тепловая сеть к. Юность	р. п. Колывань
3	Тепловая сеть к. ЦРБ	р. п. Колывань
4	Тепловая сеть к. МПМК	р. п. Колывань
5	Тепловая сеть к. Гололобова	р. п. Колывань

2) перечень параметров, технических характеристик, фактических  
показателей деятельности организации, осуществляющей регулируемые виды  
деятельности в сфере теплоснабжения, или иных показателей объектов  
теплоснабжения, выявленные в процессе проведения технического  
обследования:

А. Описание основных параметров и технических характеристик объектов  
теплоснабжения:

- Тепловая сеть к. Черемушки :  
Трубопровод из стали Ду32-273мм;  
Протяженность 4945,3м;

Теплоизоляция: мин.вата, стеклоткань, пенополиуретан;

- Тепловая сеть к. Юность :  
Трубопровод из стали Ду32-325мм;  
Протяженность 4694м;  
Теплоизоляция: мин.вата, стеклоткань;

- Тепловая сеть к. ЦРБ :  
Трубопровод из стали Ду32-159мм;  
Протяженность 2121м;  
Теплоизоляция: мин.вата, стеклоткань;

- Тепловая сеть к. МПМК :  
Трубопровод из стали Ду38-219мм;  
Протяженность 1366м;  
Теплоизоляция: мин.вата, стеклоткань;

- Тепловая сеть к. Гололобова :  
Трубопровод из стали Ду89мм;  
Протяженность 24м;  
Теплоизоляция: мин.вата, стеклоткань;

Б. Описание фактических показателей деятельности организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения:

-Тепловая сеть к. Черемушки – теплоснабжение жилого фонда, социально значимых объектов, прочие потребители;

-Тепловая сеть к. Юность - теплоснабжение жилого фонда, социально значимых объектов, прочие потребители;

-Тепловая сеть к. ЦРБ - теплоснабжение жилого фонда, социально значимых объектов, прочие потребители;

-Тепловая сеть к. МПМК - теплоснабжение жилого фонда;

-Тепловая сеть к. Гололобова - теплоснабжение жилого фонда;

В. Выявленные дефекты и нарушения, с привязкой к конкретному объекту:

Дефекты не выявлены

3) заключение о техническом состоянии объектов системы теплоснабжения:

Тепловые сети в удовлетворительном состоянии. Готовы к осенне-зимнему периоду.

4) оценка технического состояния объектов системы теплоснабжения в момент проведения обследования, включая процент износа объекта теплоснабжения:

№	Наименование объекта	Год ввода в эксплуатацию	Оценка технического состояния	Процент износа
1	Тепловая сеть к. Черемушки	1980; 2003;2012; 2021	Удовлетворительное	26
2	Тепловая сеть к. Юность	1980;2010;2013;2018;2019;2020; 2021, 2023	Удовлетворительное	75
3	Тепловая сеть к. ЦРБ	1980;2010; 2013;2016;2019;2020	Удовлетворительное	40
4	Тепловая сеть к. МПМК	1980;2016;2018;2020;2021;2023	Удовлетворительное	75
5	Тепловая сеть к. Гололобова	2014	Удовлетворительное	20

5) заключение о возможности, условиях (режимах) и сроках дальнейшей эксплуатации объектов системы теплоснабжения:  
Тепловые сети готовы к дальнейшей эксплуатации.

6) ссылки на строительные нормы, правила, технические регламенты, иную техническую документацию:

СНиП 41-02-2003

"Градостроительный кодекс Российской Федерации" от 29.12.2004 N 190-ФЗ Федеральный закон "О промышленной безопасности опасных производственных объектов" от 21.07.1997 N 116-ФЗ.

Приказ Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 15 декабря 2020 г. N 536 "Об утверждении федеральных норм и правил в области промышленной безопасности "Правила промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением"

Приказ Министерства энергетики Российской Федерации от 24 марта 2003 года N 115 «Правила технической эксплуатации тепловых энергоустановок».

7) рекомендации и предложения по плановым значениям показателей надежности и энергетической эффективности, по режимам эксплуатации обследованных объектов и мероприятиям, с указанием предельных сроков их проведения. Включая проведение капитального ремонта и реализацию инвестиционных проектов, необходимых для достижения предложенных плановых значений показателей надежности, и энергетической рекомендации эффективности, по способам приведения объектов системы теплоснабжения в состояние, необходимое для дальнейшей эксплуатации тепловой сети, и возможные проектные решения:

Контроль за тепловыми потерями при передаче теплоносителя.