

## ДЕПАРТАМЕНТ ПО ТАРИФАМ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ  
от 15 июня 2016 г. N 85-ТЭ

### ОБ УТВЕРЖДЕНИИ НОРМАТИВОВ ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ УСЛУГИ ПО ОТОПЛЕНИЮ НА ТЕРРИТОРИИ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

#### Список изменяющих документов

(в ред. приказов департамента по тарифам Новосибирской области от 07.07.2016 N 134, от 14.02.2020 N 39-ТЭ, от 17.11.2020 N 279-ТЭ, от 12.07.2022 N 140-ТЭ, с изм., внесенными [решением](#) Новосибирского областного суда от 14.08.2019 N 3а-77/2019, Апелляционным [определением](#) Пятого апелляционного суда общей юрисдикции от 28.01.2022 N 66а-106/2022(66а-1656/2021), [решением](#) Новосибирского областного суда от 19.09.2023 N 3а-6/2023(3а-102/2022))

В соответствии со [статьей 157](#) Жилищного кодекса Российской Федерации, [постановлением](#) Правительства Российской Федерации от 23.05.2006 N 306 "Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг", [постановлением](#) Правительства Новосибирской области от 25.02.2013 N 74-п "О департаменте по тарифам Новосибирской области" и решением правления департамента по тарифам Новосибирской области (протокол заседания правления от 15.06.2016 N 20)

департамент по тарифам Новосибирской области приказывает:

1. Утвердить [нормативы](#) потребления коммунальной услуги по отоплению в жилых помещениях на территории Новосибирской области, определенные с применением метода аналогов, согласно приложению N 1.

(в ред. [приказа](#) департамента по тарифам Новосибирской области от 07.07.2016 N 134)

2. Утвердить [норматив](#) потребления коммунальной услуги по отоплению при использовании надворных построек, расположенных на земельном участке на территории Новосибирской области, определенный с применением расчетного метода, согласно приложению N 3.

3. [Нормативы](#), утвержденные настоящим приказом, вводятся в действие с 1 июля 2016 года.

4. Признать утратившими силу с 1 июля 2016 года:

[приказ](#) департамента по тарифам Новосибирской области от 16.08.2012 N 171-ТЭ "Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению на территории Новосибирской области";

[приказ](#) департамента по тарифам Новосибирской области от 25.12.2012 N 833-ТЭ "О внесении изменений в приказ департамента по тарифам Новосибирской области от 16.08.2012 N 171-ТЭ";

[приказ](#) департамента по тарифам Новосибирской области от 28.05.2013 N 67-ТЭ "О внесении изменений в приказ департамента по тарифам Новосибирской области от 16.08.2012 N 171-ТЭ";

[приказ](#) департамента по тарифам Новосибирской области от 26.11.2013 N 284-ТЭ "О внесении изменений в приказ департамента по тарифам Новосибирской области от 16.08.2012 N

171-ТЭ";

[приказ](#) департамента по тарифам Новосибирской области от 20.01.2015 N 10-ТЭ "О внесении изменений в приказ департамента по тарифам Новосибирской области от 16.08.2012 N 171-ТЭ".

5. Рекомендовать органам местного самоуправления в Новосибирской области отменить с 1 июля 2016 года принятые ими нормативные правовые акты, которыми утверждены нормативы потребления коммунальной услуги по отоплению.

И.о. руководителя департамента  
Е.Г.МАРУНЧЕНКО

Приложение N 1 признано частично недействующим ([решение](#) Новосибирского областного суда от 19.09.2023 N 3а-6/2023(3а-102/2022)).

**НОРМАТИВЫ  
ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ УСЛУГИ ПО ОТОПЛЕНИЮ В ЖИЛЫХ  
ПОМЕЩЕНИЯХ НА ТЕРРИТОРИИ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

Список изменяющих документов  
(в ред. приказов департамента по тарифам Новосибирской области  
от 07.07.2016 N 134, от 14.02.2020 N 39-ТЭ, от 17.11.2020 N 279-ТЭ,  
от 12.07.2022 N 140-ТЭ,  
с изм., внесенными [решением](#) Новосибирского областного суда  
от 14.08.2019 N 3а-77/2019,  
Апелляционным [определением](#) Пятого апелляционного суда  
общей юрисдикции от 28.01.2022 N 66а-106/2022(66а-1656/2021),  
[решением](#) Новосибирского областного суда  
от 19.09.2023 N 3а-6/2023(3а-102/2022))

Категория многоквартирного (жилого) дома	Норматив потребления (Гкал на 1 кв. метр общей площади жилого помещения в месяц)		
	многоквартирные и жилые дома со стенами из камня, кирпича	многоквартирные и жилые дома со стенами из панелей, блоков	многоквартирные и жилые дома со стенами из дерева, смешанных и других материалов
1	2	3	4
Этажность	многоквартирные и жилые дома до 1999 года постройки включительно		
1	0,025	0,025	0,025
2	0,023	0,023	0,023
3 - 4	0,025	0,025	0,025
5 - 9	0,021	0,021	0,021
10	0,020	0,020	0,020
11	0,020	0,020	0,020
12	0,020	0,020	0,020
13	0,020	0,020	0,020
14	0,020	0,020	0,020

15	0,020	0,020	0,020
16 и более	0,020	0,020	0,020
Этажность	многоквартирные и жилые дома после 1999 года постройки		
1	0,020	0,020	0,020
2	0,0192	0,018	0,018
(в ред. приказов департамента по тарифам Новосибирской области от 14.02.2020 N 39-ТЭ, от 17.11.2020 N 279-ТЭ, от 12.07.2022 N 140-ТЭ)			
3	0,019	0,019	0,019
4 - 5	0,019	0,019	0,019
6 - 7	0,018	0,018	0,018
8	0,019	0,019	0,019
9	0,019	0,019	0,019
10	0,016	0,016	0,016
11	0,016	0,016	0,016
12 и более	0,016	0,016	0,016

-----

<\*> - <\*> Сноски утратили силу. - [Приказ](#) департамента по тарифам Новосибирской области от 12.07.2022 N 140-ТЭ.

Примечание.

1. Нормативы, установленные настоящим приложением, применяются в отношении жилых и нежилых помещений многоквартирных домов и общежитий, а также в отношении жилых и нежилых помещений жилых домов.

(п. 1 в ред. [приказа](#) департамента по тарифам Новосибирской области от 07.07.2016 N 134)

2. В качестве общей площади жилого помещения используется соответствующая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирных домов, общежитий, жилых домов.

3. Утратил силу. - [Приказ](#) департамента по тарифам Новосибирской области от 07.07.2016 N 134.

4. Нормативы потребления коммунальной услуги по отоплению рассчитаны на отопительный период продолжительностью 9 календарных месяцев за исключением нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению для двухэтажных многоквартирных и жилых домов со стенами из камня и кирпича после 1999 года постройки, для которых нормативы потребления коммунальной услуги по отоплению рассчитаны на отопительный период продолжительностью 8 календарных месяцев.

(в ред. [приказа](#) департамента по тарифам Новосибирской области от 17.11.2020 N 279-ТЭ)

Приложение N 2  
к приказу  
департамента по тарифам  
Новосибирской области  
от 15.06.2016 N 85-ТЭ

**НОРМАТИВЫ  
ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ УСЛУГИ ПО ОТОПЛЕНИЮ В ЖИЛЫХ  
ПОМЕЩЕНИЯХ НА ТЕРРИТОРИИ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

Утратили силу. - [Приказ](#) департамента по тарифам Новосибирской области от 07.07.2016 N 134.

Приложение N 3  
к приказу  
департамента по тарифам  
Новосибирской области  
от 15.06.2016 N 85-ТЭ

**НОРМАТИВ  
ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ УСЛУГИ ПО ОТОПЛЕНИЮ  
ПРИ ИСПОЛЬЗОВАНИИ НАДВОРНЫХ ПОСТРОЕК, РАСПОЛОЖЕННЫХ  
НА ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ НА ТЕРРИТОРИИ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

Направление использования коммунального ресурса	Единица измерения	Норматив потребления
Отопление на кв. метр надворных построек, расположенных на земельном участке	Гкал на кв. метр в месяц	0,023

Примечание.

Норматив потребления коммунальной услуги по отоплению рассчитан на отопительный период продолжительностью 9 календарных месяцев.

---